

UAB „Stoties turgus“

Įmonės kodas 233923260, PVM kodas LT 339232610, būstinė M. K. Čiurlionio g. 25, Kaunas
tel./faksas direkt. 224882; buhalt. 200726. Ats.sąskaita AB Luminor bankas Nr. LT204010042500091796
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centro Kauno filialas

UAB „STOTIES TURGUS“ 2015 – 2020 METŲ STRATEGIJOS ĮGYVENDINIMO 2018 METŲ ATASKAITA 2019 03 12

Bendrovės strategijoje buvo numatyta, kad 2018-2020 metais bus įgyvendinti sekantys strateginiai uždaviniai:

1. Nebaigto statyti prekybos ir paslaugų komplekso (turto), adresu Šiaulių g. 30, Kaune pardavimas.

- Viešinant šio turto pardavimą buvo skelbiama informacija ant parduodamo pastato ir skleidžiant informaciją tarp turto vystytojų, pateikiant jiems parduodamo turto išvystymo vizijas, bei pristatant parduodamą turtą vietoje.
- Siekiant parduoti turtą „Gedimino Jurevičiaus studija“ parengė prekybos ir paslaugų komplekso Šiaulių g. 30, Kaune rekonstravimo priešprojektinius pasiūlymus rekonstruojant pastatą į automobilių saugyklos įrengimą arba į nuomuojamų, komercinių patalpų kompleksą. Su esamais priešprojektiniais pasiūlymais buvo supažindinti potencialūs priekėjai ir turto vystytojai.

Per šiuos metus prekybos ir paslaugų komplekso, adresu Šiaulių g. 30, Kaunas parduoti nepavyko.

2. Suformuoti apie 6520 kv. m. žemės sklypą, adresu M. K. Čiurlionio g. 25B, Kaune, turgavietės rekonstrukcijai vykdyti.

Kauno miesto savivaldybės administracija informavo UAB „Stoties turgus“, kad Kauno miesto savivaldybės administracija, atlikusi tam tikrus teisinius veiksmus, suformuos turgavietei M. K. Čiurlionio g. 25B, Kaune, reikalingą žemės sklypą. Tačiau, šiai dienai Kauno miesto savivaldybės administracija dar nesuformavo žemės sklypo M. K. Čiurlionio g. 25B, Kaune.

3. Suprojektuoti turgavietę ir gauti statybos leidimą.

Atsižvelgiant į tai, kad turgavietės rekonstrukcijai reikalingas žemės sklypas nesuformuotas, todėl ir turgavietės rekonstrukcijos projektas-neparengtas, statybos leidimas negautas. Bendrovės užsakymu „Gedimino Jurevičiaus studija“ parengė „Stoties turgavietės teritorijos perplanavimo ir turgaus prekybos pastato – teritorijoje tarp Vytauto pr., Šiaulių g., M. K. Čiurlionio g. Kaune priešprojektinius pasiūlymus“, kurie buvo pristatyti diskusijai bendrovės akcininkams ir Kauno miesto savivaldybės administracijai.

4. Atlikti statybos darbus.

Statybos darbai nepradėti.

5. Sudaryti susitarimus su partneriais dėl bendrų pastangų išvystant rajono infrastruktūrą.

Atsižvelgiant į tai, kad turgavietės rekonstrukcijai reikalingas žemės sklypas nesuformuotas, turgavietės rekonstrukcijos projektas neparengtas, todėl neatlikus šių minėtų pirminių darbų, derybos su partneriais dėl bendrų pastangų išvystant rajono infrastruktūrą yra atidėtos vėlesniam laikotarpiui.